

Kokousaika	Maanantai 10.10.2022 klo 17.00–20.23
Kokouspaikka	Kunnanhallituksen kokoushuone ja Teams-etäyhteys (T)
Saapuvilla olleet jäsenet (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Raiskio Sakari, pj. Heikkilä Timo (T) Into Petri Kanerva Jyrki Lehtinen Rami (T) Nurmi Satu Romppainen Emmi (T) Stenberg Niina Nummenranta Charlotte, varajäsen
Muut saapuvilla olleet (ja läsnäolon peruste)	Hacklin Jorma, valt. pj. Marttila Pauli, valt. 1. varapj. Esala Martti, valt. 2. varapj. Mansikka Ursula, valt. 3. varapj. Matilainen Jukka, kunnanjohtaja Rantala Mika T., hallinto- ja talousjohtaja Mäkelä Mikko, työllisyyspäällikkö, klo 17.00–17.50 Parviainen Milla, maahanmuuttokoordinaattori (FSHKY), klo 17.00–17.50 Sjöman Juhani, toimitusjohtaja (FM-Haus Oy) klo 18.00–19.02
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Asiat	§ 151–162
Pöytäkirjan tarkastustapa (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti kunnanhallituksen jäsenet Rami Lehtinen ja Jyrki Kanerva.
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä  Sakari Raiskio Mika T. Rantala
Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Jokioinen 14.10.2022 Allekirjoitukset  Rami Lehtinen Jyrki Kanerva
Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä	Paikka ja pvm Kunnan kotisivuilla ( <a href="http://www.jokioinen.fi">www.jokioinen.fi</a> ) / Päätöksenteko / Pöytäkirjat ja esityslistat) 17.10.–7.11.2022 Virka-asema Allekirjoitus Hallinto- ja talousjohtaja

## **Talousarvion toteutuminen 1.1.–31.8.2022 (66,7 %)**

Kh § 151  
10.10.2022

Tuloslaskelma (ulkoinen) osoittaa, että suhteessa talousarvioon toimintatuotot ovat toteutuneet 59,4 % ja toimintakulut 67,7 %. Toimintakate on toteutunut 68,8 %. Vuosikate on tässä vaiheessa positiivinen 964 411 euroa, joka on 1 060 734 euroa vähemmän kuin vastaavaan aikaan vuonna 2021. Verotuloja on kertynyt 69,3 % ja valtionosuuksia 65,9 % suhteessa talousarvioon.

Tuloslaskelma 1.1.–31.8.2022 on viiteaineistona.

Kanta-Hämeen keskussairaalan ja Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymien taloustilanne on kireää, vaikka ostopalveluiden toteuma on ennakoarvion mukaisesti noin 700 000 euroa enemmän kuin vastaavaan aikaan vuonna 2021.

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion toteutumisen 1.1.–31.8.2022 tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

## **Verovarojen tilitykset Jokioisten kunnalle 1.1.–30.9.2022**

Kh § 152  
10.10.2022

Kunnantoimistossa on laadittu yhteenveto verovarojen tilityksistä Jokioisten kunnalle lokakuun loppuun 2022. Selvitys perustuu verohallinnon antamaan verotilitysyhteenvetoon.

Tarkasteluvälillä 1.1.–30.9.2022 kunnalle on tilitetty kunnallisveroa ennen vähennyksiä 14 160 878 euroa, joka on 529 318 euroa (3,9 %) enemmän kuin vuonna 2021 vastaavaan aikaan.

Yhteisövero on vastaavalla ajanjaksolla tilitetty 1 245 335 euroa, joka on 305 022 euroa (19,7 %) vähemmän kuin vuonna 2021 vastaavaan aikaan.

Kiinteistövero on tilitetty 935 047 euroa, joka on 182 399 euroa (24,2 %) enemmän kuin vuonna 2021 vastaavaan aikaan. Kiinteistöverotus siirtyi viime vuonna verovelvolliskohtaiseen verotuksen valmistumiseen (ns. verotuksen joustava valmistuminen), jossa verotus ei enää pääty kaikilla verovelvollisilla samaan aikaan vaan joustavasti touko-lokakuun välillä.

Kokonaisuudessaan kalenterivuoden alusta on tilitetty verotuloja 16 341 260 euroa, joka on 406 695 euroa enemmän kuin vuonna 2021 vastaavaan aikaan.

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä selvityksen verovarojen tilityksestä tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

## **Kanta-Hämeen kunnan- ja kaupunginjohtajien opintomatka Brysseliin**

Kh § 153  
10.10.2022

Hämeen liitto ja Häme EU Office Brysselissä järjestävät Kanta-Hämeen kunnan- ja kaupunginjohtajien opintomatkan Brysseliin 25.–27.10.2022. Brysselin vierailumatkan tavoitteina on saada ja syventää tietoa alustavan ohjelman mukaisista asioista. Ohjelma on *esityslistan oheismateriaalina*.

Ehdotus (hall.-ja tal.j) Kunnanhallitus päättää hyväksyä kunnanjohtajan opintomatkan Brysseliin 25.–27.10.2022 välisenä aikana.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanjohtaja Jukka Matilainen ei esteellisenä osallistunut tämän asian käsittelyyn (osallisuusjäävi).

## Ulkokuntolaitteiden ja tekonurmen asennus

Tela § 49  
21.9.2022

Talousarvion investointiosassa, puistot ja muut yleiset alueet, Crossfit-alueen rakentaminen, on vuonna 2022 varattu määrärahaa laitteisiin ja niiden asennukseen menokohdalle 009435. Kyseinen alue tulee sijoittumaan Miinan koulun läheisyyteen.

Tekninen osasto pyysi 16.8.2022 tarjouksia ulkokuntolaitteiden ja tekonurmen asennuksesta.

Tarjouspyyntöaineisto lähetettiin seuraaville:

- Tarvasjoen Kiinteistöhuolto Oy
- Lappset Group Oy
- Asennus Romppainen Oy.

Tarjouspyyntöaineisto on *esityslistan oheismateriaalina*.

Kyseessä on kynnysarvojen alle jäävä pienhankinta, johon ei sovelleta hankintalakia. Kunnan yleisissä hankintaohjeissa (hyväksytty kunnanhallituksessa 3.8.2010 § 166) todetaan, että rajoitetussa menettelyssä suositeltavana määränä pidetään pienissä hankinnoissa vähintään kolmea toimittajaa. Jokioisten kunnan hallintosäännön (hyväksytty: valtuusto 19.12.2018 § 93 ja päivitetty: valtuusto 16.9.2020 § 44) mukaan tekninen lautakunta päättää päävastuualueen urakkasopimuksista ja hankinnoista, joiden arvo ei ylitä 250 000 euroa.

Tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 30.8.2022 kello 12.00 mennessä. Tarjousten vertailuperusteena on halvin kokonaishinta.

Määräaikaan mennessä jätettiin kaksi tarjousta. Saapuneet tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja tarjousten avauspöytäkirja on *esityslistan oheismateriaalina*.

Vapaa-aikasihteeri on hoitanut Crossfit -laitteiden kilpailutuksen ja käyttää varatusta määrärahasta laitteisiin kaiken, lisäksi ylitystä tulee olemaan 432 euroa yli määrärahan, joten asennukseen pitää hakea lisämääräraha. Aluehallintoviraston päätöksellä 16.6.2022 tulopuolelle on tulossa valtionavustusta 15 000 euroa.

Seuraava valtuuston kokous on suunniteltu pidettäväksi 27.10.2022, joten hiekkatekonurmen asennustyö jää ensi vuoteen, johtuen tulevista pakkasista. Samoin joustoalustaa ei voida asentaa tänä vuonna, koska sen päälle tulee suojaamaan tekonurmi. Laitteet tulevat näistä aikataulusyistä käyttöön vasta ensi vuonna. Softex tekonurmen ja asennuksen sekä joustoalustan osuus tarjouksesta on 14 000 euroa (alv 0 %).

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se myöntää vuoden 2022 talousarvion investointiosaan, kohtaan puistot ja muut yleiset alueet, Crossfit-alueen rakentaminen, menokohdalle 27 000 euron lisämäärärahan sekä tulokohdalle 15 000 euron lisämäärärahan. Kyseisen menokohdan uudeksi määrärahaksi tulee kokonaisuudessaan 67 000 euroa,
2. mikäli valtuusto hyväksyy lisämäärärahan, hyväksyä halvimmän tarjouksen tehneen Lappset Group Oy:n tarjouksen ulko-  
kuntolaitteiden ja tekonurmen asennuksesta,
3. varata vuoden 2023 talousarvion investointiosaan 14 000 euroa hiekkatekonurmen hankintaan ja asennukseen sekä joustoalustoihin,
4. oikeuttaa teknisen osaston tekemään urakasta kirjallisen sopimuksen valtuuston päätöksen tultua lainvoimaiseksi.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti keskustelun jälkeen yksimielisesti hyväksyä tehdyn ehdotuksen.

-----

Kh § 154  
10.10.2020

Vuodelle 2022 on crossfit-alueen rakentamiseen varattu 40 000 euroa menoja. Tuloja ei investointiin ole merkitty, valtionavustusta on saatu vuodelle 2022 15 000 euroa. Saapuneet tarjoukset ylittävät menokohdan 42 000 euroa ja ottaen huomioon nettokustannuksen (avustus) 27 000 euroa.

Mikäli asiaa kiirehdittäisiin vuodelle 2022 lisämäärärahaesityksin, jäisi haettu avustus suhteessa kustannuksiin pieneksi. Lisäksi Suomen kesä vetelee viimeisiään, ja aikataulullisesti konkreettinen asennustyö jäisi ensi kevääseen.

Asiaa on teknisen lautakunnan kokouksen jälkeen valmisteltu yhteistyössä teknisen toimen, vapaa-aikatoimen ja kunnan hallinnon kanssa. Myös hankinnan toimittajien ja aluehallintoviranomaisten kanssa on neuvoteltu. Sen perusteella on aikataulu- ja talousperustein päädytty esittämään, että vuoden 2022 talousarvion investointiosasta poistetaan vuodelle 2022 varattu 40 000 euroa crossfit -alueen rakentamiseen. Asia tulee käsitellä vuoden 2023 talousarvion laadinnan yhteydessä tarjousten perusteella siten, että hankkeen tulot (avustus) olisi noin 25 000 euroa.

**Ehdotus**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että

- 1) crossfit -alueen rakentaminen poistetaan vuoden 2022 investointiohjelmasta.
- 2) vuoden 2023 osalta asia käsitellään talousarviolaadinnan yhteydessä ottaen huomioon asiatekstin mukaiset perusteet.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

## **Muutosesitys hallintosääntöön koskien kokemuslisien myöntämistä**

Hela § 14  
28.9.2022

Kunnallisen virka- ja työehtosopimuksen KVTES:n mukaan ”työkokemuksen perusteella maksettava työkokemuslisä on 3 % tehtäväkohtaisesta palkasta, kun viranhaltija/työntekijä on ollut vähintään 5 vuotta, ja 8 % tehtäväkohtaisesta palkasta, kun viranhaltija/työntekijä on ollut vähintään 10 vuotta

1. virka-/työsuhteessa asianomaiseen kuntaan/kuntayhtymään,
2. muun työnantajan palveluksessa virka-/työsuhteessa tehtävässä, josta on olennaista hyötyä nykyisissä tehtävissä, tai
3. yritystoiminnassa muussa kuin virka-/työsuhteisessa tehtävässä, josta on olennaista hyötyä nykyisissä tehtävissä, enintään yhteensä 5 vuotta.

### **Soveltamisohje**

Samasta ammattialasta katsotaan olevan olennaista hyötyä (kohta 2). Pelkästä omistussuhteesta tai osakkuudesta ei katsota olevan olennaista hyötyä (kohta 3). Olennaisen hyödyn arviointiin sisältyy toimivaltaisen viranomaisen harkintaa. Olennainen hyöty ratkaistaan tapauskohtaisesti. Samankaltaisissa tapauksissa noudatetaan yhtenäistä käytäntöä.”

Jokioisten kunnan hallintosäännön 24 §:n mukaan sivistyshallinnon osaston päällikkö, teknisen osaston päällikkö ja hallinto- ja talousosaston päällikkö päättää osastonsa henkilöstön osalta virka- ja työehtosopimuksen mukaisten kokemuslisien, palvelulisien ja määrävuosikorotusten ja muiden lisien myöntämisestä.

Joissakin tapauksissa kokemuslisien myöntämisen perusteissa on ilmennyt merkittäviä eroavaisuuksia, koska niistä päättäminen on jaettu useammalle taholle. Kaikissa päätöksissä ei ole huomioitu KVTES:n mukaisesti yhtenäistä käytäntöä. Olennaisen hyödyn arviointi ei aina ole ollut tasapuolista. Samankaltaisissa tapauksissa ei ole ollut yhtenäistä käytäntöä.

Kokemuslisistä päättäminen pitäisi olla yhdellä taholla, jotta päätökset olisivat tasavertaisia ja yhtenäisiä kaikilla kunnan työntekijöillä.

Kokemuslisään oikeuttava palvelusaika vaikuttaa myös henkilön vuosilomakertymiin niin, että KVTES:n ja TS:n piiriin kuuluvilla



työntekijöillä vähintään 10 vuoden palvelusaika oikeuttaa 30 vuosilomapäivään ja vähintään 15 vuoden palvelusaika oikeuttaa 38 vuosilomapäivään.

**Ehdotus**

Henkilöstölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että hallintosäännön pykälää 24 muutetaan niin, että:

- 1) Hallinto- ja talousosaston päällikkö päättää osastonsa henkilöstön osalta virka- ja työehtosopimuksen mukaisten muiden lisien kuin kokemuslisien, palvelulisien ja määrävuosikorotusten myöntämisestä.
- 2) Sivistyshallinnon osaston päällikkö päättää osastonsa henkilöstön osalta virka- ja työehtosopimuksen mukaisten muiden lisien kuin kokemuslisien, palvelulisien ja määrävuosikorotusten myöntämisestä.
- 3) Teknisen osaston päällikkö päättää osastonsa henkilöstön osalta virka- ja työehtosopimuksen mukaisten muiden lisien kuin kokemuslisien, palvelulisien ja määrävuosikorotusten myöntämisestä.
- 4) Henkilöstöpäällikkö päättää virka- ja työehtosopimuksen mukaisten kokemuslisien, palvelulisien ja määrävuosikorotusten myöntämisestä osastojen päälliköiden perusteltujen ehdotusten pohjalta. Ehdotuksiin tulee liittää työtodistukset olennaisesti kokemuslisään oikeuttavista työ- ja virkasuhteista.

**Päätös**

Henkilöstölautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

-----

**Kh § 155**  
**10.10.2022**

Henkilöstölautakunnan esitys perustuu yhdenvertaisiin käytäntöihin kunnan eri toimialoilla. KVTES:n mukaisesti samankaltaisissa tapauksissa sovelletaan yhtenäistä käytäntöä, ja sen soveltaminen on toimivinta, jos päätöksenteko tehdään keskitetysti.

**Ehdotus**

kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että hallintosäännön pykälää 24 muutetaan niin, että:

- 1) Hallinto- ja talousosaston päällikkö päättää osastonsa henkilöstön osalta virka- ja työehtosopimuksen mukaisten muiden

lisien kuin kokemuslisien, palvelulisien ja määrävuosikorotusten myöntämisestä.

- 2) Sivistyshallinnon osaston päällikkö päättää osastonsa henkilöstön osalta virka- ja työehtosopimuksen mukaisten muiden lisien kuin kokemuslisien, palvelulisien ja määrävuosikorotusten myöntämisestä.
- 3) Teknisen osaston päällikkö päättää osastonsa henkilöstön osalta virka- ja työehtosopimuksen mukaisten muiden lisien kuin kokemuslisien, palvelulisien ja määrävuosikorotusten myöntämisestä.
- 4) Henkilöstöpäällikkö päättää virka- ja työehtosopimuksen mukaisten kokemuslisien, palvelulisien ja määrävuosikorotusten myöntämisestä osastojen päälliköiden perusteltujen ehdotusten pohjalta. Ehdotuksiin tulee liittää työtodistukset olennaisesti kokemuslisiin oikeuttavista työ- ja virkasuhteista.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

## Sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä -sopimuksen avaaminen ja kotoutumislain mukaisten palveluiden järjestäminen 2023

Kh § 156  
10.10.2022

Jokioisten kunnalla on voimassa oleva *sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä* (HAMELY/801/2020, jäljempänä sopimus; viiteaineisto 1) Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (jäljempänä ELY –keskus), Forssan kaupungin ja Tammelan kunnan kanssa. Myös Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä (jäljempänä FSHKY) on sopimuksen osapuoli sopimuksessa sille määritellyn koordinaattorin sekä sosiaali- ja terveyspalveluiden tuottajaroolin perusteella.

Sopimuksessa on sovittu kotoutumisen edistämisestä annetun lain (1386/2010, jäljempänä kotoutumislaki) 41 §:n mukaisesti mm. seuraavista asioista: 1) kotoutumisen edistäminen paikallistasolla, 2) henkilöpiiri ja vastaanoton koordinointi, 3) korvattavat kustannukset, 4) menettely korvausasioissa ja 5) muista ehdoista. Sopimus on ollut voimassa toistaiseksi alkaen 18.1.2021, korvaten Jokioisten aiemman, 22.8.2016 voimaantulleen sopimuksen. Sopimuksen irtisanomisaika on 12 kuukautta irtisanomispäivästä. Sopimuksen osapuolet voivat yhteisellä sopimuksella lyhentää irtisanomisaikaa.

Kotoutumislain 2 luvun ja 30 §:n perusteella kunnalle on asetettu kotoutumisen edistämiseen liittyviä tehtäviä. Kunta on kotoutumislain 6 luvun mukaisesti oikeutettu tehtävistä koituvien kustannusten korvauksiin valtiolta. Korvausten edellytyksenä on kotoutumislain 44 §:n mukaan kunnan (kuntien) laatima 32 §:ssä tarkoitettu kotouttamisohjelma ja, että kunta on tehnyt 41 §:ssä tarkoitettua sopimuksen ELY –keskuksen kanssa (viite 1). Forssan seudun kuntien yhteiseksi kotouttamisohjelmaksi on hyväksytty *Forssan seudun kotouttamisohjelma 2021–2024* (jäljempänä kotouttamisohjelma; viite 2).

Sopimuksen ja kotouttamisohjelman (viite 1 ja viite 2) mukaisesti FSHKY on pääosin vastannut kotoutumislain mukaisista tehtävistä Jokioisten kunnan osalta, joiltain osin yhteistyössä Forssan kaupungin kanssa. Hyvinvointialueiden mukanaan tuoman tehtävien uudelleen järjestelyn ja FSHKY:n toiminnan lakkaamisen johdosta palveluiden järjestämistavasta on uudelleen sovittava ja ELY-keskuksen kanssa solmittu sopimus uusittava 1.1.2023 alkaen.

Myös Forssan seudun kotouttamisohjelma 2021–2024 on muuttu-neiden roolien osalta päivitettävä. Päivitystyö kannattaa kuitenkin tehdä vasta siinä vaiheessa, kun kunnat ovat sopineet palveluiden järjestämistavasta seutukunnalla.

Kuntien tehtäviä 1.1.2023 alkaen ovat: 1) kotoutumislain mukaisiin korvauksiin liittyvä hallinnointi ja sopimusten valmistelu, 2) alkukar-toitusten järjestäminen (muiden, kuin työttömien työnhakijoiden osalta), 3) kotoutumissuunnitelmien ja niihin liittyvien palveluiden järjestäminen, 4) kiintiöpakolaisten vastaanotto ja 5) ohjaus- ja neuvontapalvelut. Tehtävät ovat luonteeltaan erityisosaamista vaativia, mutta määrältään sen suuruisia, ettei Jokioisten kunnan ole tarkoituksenmukaista tuottaa niitä kaikkia itse.

Tulevina toimenpiteinä kunnan tulee irtisanoma nykyisen sopimuk-sen (sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämi-sestä, HAMELY/801/2020) ja neuvottelemaan osapuolten kanssa (ELY –keskus, FSHKY, Forssan kaupunki ja Tammelan kunta) irti-sanomisajan lyhentämisestä.

Lisäksi tulee neuvotella uusi sopimus ELY –keskuksen ja mukana olevien seudun kuntien kanssa siten, että nykyinen sopimus päät-tyy samana päivänä kuin uusi sopimus alkaa.

Jokioisten kunnan työllisyyspäällikkö Mikko Mäkelä ja Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän maahanmuuttokoordinaattori ovat valmistelleet ja kokouksen aluksi esittelemässä asiaa.

Ehdotus Kunnanhallitus merkitsee asian ja sen vaatimat toimenpiteet tiedok-seen.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Merkittiin lisäksi Mikko Mäkelän ja Milla Parviaisen (FSHKY) asi-aan liittyvät asiantuntijaesitykset tiedoksi.

Merkittiin, että Mikko Mäkelä ja Milla Parviainen poistuivat kokouk-sesta esitystensä jälkeen klo 17.50.

## **Jokioisten kunnan vuoden 2023 veroprosentit**

Kh § 157  
10.10.2022

Kuntien pitää ilmoittaa vuoden 2023 tulo- ja kiinteistöveroprosentit verohallinnolle viimeistään 17.11.2022. Tänä vuonna kunnan tulo-veroprosentti lasketaan sote-muutoksesta johtuen vähentämällä 12,64 prosenttiyksikköä vuoden 2022 veroprosentista. Kuntien tuloja siirretään valtiolle, joka rahoittaa hyvinvointialueiden toimintaa. Merkittävä osa tulojen siirtoa tehdään kunnallisveron kautta. Jokioisten kunnan tuloveroprosentiksi muodostuu 8,61 (vuonna 2022 tuloveroprosentti on 21,25).

Kiinteistöveroverolain perusteella vuodelle 2023 kiinteistöveroprosenttivälit ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Kunnan kiinteistöveroprosentteja tarkistettiin viimeksi vuodelle 2021. Vuoden 2023 talousarvion valmistelussa on lähdetty liikkeelle siitä, että kiinteistöveroprosentit säilyisivät entisinä ja että rakentamattomalle rakennuspaikalle ei määrätä kiinteistöveroprosenttia.

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle

1. että se vahvistaa Jokioisten kunnan vuoden 2023 veroprosentit seuraaviksi:

- tuloveroprosentti 8,61
  - yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10
  - vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,50
  - muiden rakennusten veroprosentti 1,10
  - yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00
  - voimalaitosten veroprosentti 3,10.
2. että rakentamattomalle rakennuspaikalle ei määrää kiinteistöveroprosenttia.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

## Täyttöluvat

Kh § 158  
10.10.2022

Hallinto- ja talousosaston hallintosihteeri on jäämässä eläkkeelle loppuvuonna 2022 ja henkilöstöpäällikkö alkuvuonna 2023. Tehäviin on tarpeen rekrytoida uudet henkilöt.

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää hallintosihteerin toimen ja henkilöstöpäällikön viran täyttöluvan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

## **Kahvioravintola Wendlan vuokra**

Kh § 47  
14.3.2022

Vallitseva koronapandemia on edelleen vähentänyt kahvioravintolan asiakkaiden määrää merkittävästi niin lounasruokailijoiden, kokous- ja juhlavieraiden kuin matkailijoidenkin osalta. Pientä asiakasmäärän lisääntymistä on kuitenkin tapahtunut viime aikoina. Aiemmalla päätöksellä vuokraa on alennettu 50 % joulukuun 2021 loppuun saakka. Jatkossakin vuokran tarkistaminen on vallitsevasta tilanteesta johtuen tarpeellista, jotta turvataan toimintaedellytykset ja palvelun säilyminen. Yrittäjä on esittänyt kunnalle kirjanpitoonsa, josta tilanteesta johtuva myynnin lasku on todennettu.

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Kahvioravintola Wendlan (T:mi Mika Salminen) vuokraa Jokioisten Tietotalolla alennetaan koronapandemiasta johtuen 50 %:lla normaalista, vuokrasopimuksen mukaisesta tasosta ajalla 1.1.–31.5.2022.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

-----

Kh § 159  
10.10.2022

T:mi Mika Salminen on anonut 50 % alennusta vuokrasopimuksen mukaisesta tasosta aiemmilla perusteilla vielä kesä-heinäkuulta 2022. Yrittäjän kanssa on neuvoteltu 28.9.2022.

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Kahvioravintola Wendlan (T:mi Mika Salminen) vuokraa Jokioisten Tietotalolla alennetaan koronapandemiasta johtuen 50 %:lla normaalista, vuokrasopimuksen mukaisesta tasosta ajalla 1.6.–31.7.2022. Elokuun alusta siirrytään normaaliin vuokraan, eikä alennuksia enää myönnetä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.



## **Viranomaisten pöytäkirjat / viranhaltijapäätökset**

Kh § 160  
10.10.2022

Henkilöstölautakunta 28.9.2022  
Koulutuslautakunta 21.9.2022  
Tekninen lautakunta 21.9.2022  
Sivistystoimenjohtaja 22.6.–9.9.2022  
Hämeen liiton maakuntahallitus 19.9.2022  
Kanta-Hämeen sairaanhoitopiirin ky:n hallitus 12.9.2022  
Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallitus  
26.9.2022  
Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 20.9.2022

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee edellä esitellyt viranomaisten pöytäkirjat ja vastaavat päätökset tiedoksi ja päättää, että edellä luetelluissa kunnan viranomaisten pöytäkirjoissa ja päätöksissä olevia kuntalain 92 §:n mukaisen otto-oikeuden piiriin kuuluvia päätöksiä ei oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

## Ilmoitusasiat

Kh § 161  
10.10.2022

Sisäministeriön kirje 8.9.2022 ”Sisäministeriön asetus pysäköintivirhemaksusta; pysäköintivirhemaksun korottaminen”.

Sosiaali- ja terveysministeriön lausuntopyyntö 3.10.2022 aiheesta: Luonnos sosiaali- ja terveysministeriön asetukseksi vähimmäistietosisällöksi.

Työ- ja elinkeinoministeriön lausuntopyyntö 19.9.2022 aiheesta: Valtioneuvoston asetus kotoutumisen edistämiseen liittyvien kunnan kustannusten korvaamisesta valtion varoista annetun valtioneuvoston asetuksen nimikkeen ja 1 §:n muuttamisesta.

Maa- ja metsätalousministeriön lausuntopyyntö 13.9.2022 aiheesta: Lausuntopyyntö työryhmän luonnoksesta kansalliseksi ilmastonmuutokseen sopeutumissuunnitelmaksi 2030 (KISS2030).

Opetushallituksen tiedotus 19.9.2022 ”Opetushallitus päivitti ohjeensa katsomuskasvatuksesta, katsomusaineiden opetuksesta, uskonnollisista tilaisuuksista ja yhteisistä juhlista”.

Findatan (sosiaali- ja terveysalan tietolupaviranomainen) tiedote 15.9.2022, jolla se ilmoittaa antaneensa 13.5.2022 sosiaali- ja terveystietojen toissijaisesta käytöstä annetun lain (ns. toisiolain) mukaisen määräyksen, joka kuvaa tietolupahakemuksen ja tiedonhyödyntämissuunnitelman tietosisällöille ja tietorakenteille asetettavia vaatimuksia. Määräys koskee sosiaali- ja terveystietojen toissijaista käyttöä ja tulee voimaan 1.11.2022 toistaiseksi ja on luonteeltaan päivittyvä.

Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT:

- yleiskirje 14/2022 2.9.2022 ”KVTES:n tasopalkkajärjestelmän simulointi- ja keilumääräykset (KVTES 2022–2025 Liite 19)”,
- yleiskirje 17/2022 23.9.2022 ”Sosiaali- ja tervydenhuollon henkilöstön työ- ja virkaehtosopimuksen (SOTE-sopimus) 2022–2025 0,5 prosentin suuruisen keskitetyn erän jakaminen”,
- yleiskirje 18/2022 ”Kunta-alan yleisen työ- ja virkaehtosopimuksen (KVTES) 2022–2025 0,5 prosentin suuruisen keskitetyn erän jakaminen”,
- yleiskirje 19/2022 3.10.2022 ”Kunta-alan teknisen henkilöstön työ- ja virkaehtosopimuksen (TS-22) 2022–2025 0,5 prosentin suuruisen keskitetyn järjestelyerän jakaminen”.

Pöytäkirjanotteita:

- Ypäjän kunnanvaltuusto 1.9.2022 § 21, Yhteistoimintasopimus ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä ja tuottamisesta vastuukuntamallilla,
- Forssan kaupunginvaltuusto 5.9.2022 § 54, Yhteistoimintasopimus ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä ja tuottamisesta vastuukuntamallilla,
- Tammelan kunnanhallitus 12.9.2022 § 226, Yhteistoimintasopimus ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä ja tuottamisesta vastuukuntamallilla,
- Lopen kunnanvaltuusto 26.9.2022 § 52, Ympäristöterveydenhuollon järjestäminen vastuukuntamallilla 1.1.2023 alkaen,
- Forssan kaupunginhallitus 26.9.2022 § 262, Osallistuminen LounaPlusssa ry:n strategian mukaiseen toimintaan vuosina 2023–2027.

Ehdotus Kunnanhallitus merkitsee edellä esitellyt asiakirjat tiedoksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen.

Merkittiin lisäksi tiedoksi kunnanjohtajan katsaus edellisen kokouksen jälkeisiin keskeisiin virkatehtäviin sekä Pauli Marttilan katsaus seudullisen vammaisneuvoston kuulumisista.

## Muut asiat

Kh § 162  
10.10.2022

1. Pellilänkolmio Oy:n tilannekatsaus.
2. Seutuneuvoston vuoden 2022 ensimmäinen kokous ja käsitellyt asiat.
3. Koy Jokioisten Vuokra-asuntojen talousarvion laadinta.
4. Ympäristöterveydenhuollon jaosto.

## Ehdotus

1. Merkitään asiaan liittyvä kunnanjohtajan katsaus ja Juhani Sjömanin esittely tiedoksi.
2. Merkitään kunnanjohtajan katsaus kokouksessa käsitellyistä asioista tiedoksi.
3. Merkitään yhtiön hallituksen pj. Jukka Matilaisen asian valmistelua koskeva katsaus tiedoksi.
4. Merkitään Riihimäen kaupungin ympäristöterveydenhuollon Jokioisten kuntaa edustavan jäsenen valintatilannetta koskeva valmistelutilanne tiedoksi.

## Päätös

1. Hyväksyttiin
2. Hyväksyttiin.
3. Hyväksyttiin.
4. Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Juhani Sjöman saapui kokoukseen klo 18.10 ja poistui kokouksesta klo 19.02.

10.10.2022

## Muutoksenhakukiellot

<b>Kieltojen perusteet</b>	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p>Pykälät: 151, 152, 154–158, 160–162</p> <hr/> <p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät: 153, 159</p> <hr/> <p>Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet:</p> <hr/>
----------------------------	--

## Oikaisuvaatimusohjeet

<b>Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika</b>	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen/hankintaoikaisun.</p> <p>Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus/hankintaoikaisu tehdään, osoite ja postiosoite:</p> <p>Jokioisten kunnanhallitus Keskuskatu 29 A 31600 Jokioinen puhelin: <a href="https://www.jokioinen.fi/yhteystiedot/">https://www.jokioinen.fi/yhteystiedot/</a> sähköposti: <a href="mailto:jokioisten.kunta@jokioinen.fi">jokioisten.kunta@jokioinen.fi</a></p> <p>Oikaisuvaatimuspykälät: 153, 159</p> <hr/> <p>Hankintaoikaisupykälät:</p> <hr/> <p>Oikaisuvaatimus/hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimus on toimitettava Jokioisten kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.</p> <p><i>Asianosaisen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p>
---	---

<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö</b>	<p><i>Kunnan jäsenen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7. päivänä siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi kunnan kotisivuille.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p> <p>Oikaisuvaatimuksesta/hankintaoikaisuista on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.</p>
-----------------------------------	--

## Valitusosoitus

<b>Valitusviranomaisen ja -aika</b>	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p> <p>Valitusviranomaisen, yhteystiedot:  Hämeenlinnan hallinto-oikeus  Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna  Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi  Puhelinnumero: 029 56 42200  Faksinumero: 029 56 42269  Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a></p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät:  Valitusaika <u>30</u> päivää</p> <hr/> <p>Hallintovalitus, pykälät:  Valitusaika _____ päivää</p> <hr/> <p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite  Valitusaika _____ päivää</p> <hr/> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
-------------------------------------	--

<b>Valituskirjelmä</b>	<p>Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä</li> <li>- perusteet, joilla muutosta vaaditaan</li> </ul> <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p>
------------------------	--

	<p>Valituskirjelmään on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä</li> <li>- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta</li> <li>- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.</li> </ul> <p>Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §).</p>
<b>Valitusasiakirjojen toimittaminen</b>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.</p> <p>Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite, postinumero Pykälät:</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>(1)</sup>: nimi, osoite, postinumero Pykälät:</p>
<b>Oikeudenkäyntimaksu</b>	<p>Valituksen käsittelystä hallinto-oikeudessa peritään oikeudenkäyntimaksu <b>260 euroa</b>. Jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä, jos asianosainen on laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on asian vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p>
<b>Valitus markkinaoikeudelle</b>	<p>Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan.</p> <p>Riita-asian, muutoksenhakuasian ja muun lainkäyttöasian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua <b>2050 euroa</b>. Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on <b>4100 euroa</b>. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on <b>6140 euroa</b>.</p> <p>Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on <b>510 euroa</b>. Hankinta-asioissa peritään 2050, 4100 tai 6140 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sille. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.</p> <p>Markkinaoikeudessa hakemuksesta vireille tulevista muista kuin markkinaoikeudellisista asioista peritään hakemusmaksua <b>260 euroa</b>. Muutoksenhaussa markkinaoikeuden ratkaisemaan asiaan korkeimmassa oikeudessa tai korkeimmassa hallinto-oikeudessa maksu on samansuuruinen ja määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin markkinaoikeudessa. Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.</p>
<b>Lisätietoja</b>	<p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjan-otteeseen.</p>

<sup>1)</sup>Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.