

JOKIOISTEN KUNNAN KAIVU-/JA SIJOITUSLUPA

LUPAOHJEET JA EHDOT

Tekninen lautakunta hyväksynyt 2.10.2013
Voimaantulo 1.1.2014
Päivitetty 12.11.2024

SISÄLLYSLUETTELO

- 1. KAIVUTÖIDEN SUORITTAMINEN YLEISILLÄ ALUEILLA**
- 2. SIJOITUSLUPA**
- 3. KAIVULUPA**
- 4. YHTEISKAIVU**
- 5. KATSELMUKSET JA YLEISET VAATIMUKSET**
- 6. KAIVUTYÖT**
- 7. PÄÄLLYSTYSTYÖT**
- 8. VIHERTYÖT**
- 9. TILAPÄISET LIIKENNEJÄRJESTELYT**
- 10. MAKSUT JA TAKUUAIKA**

LIITE 1: TARVITTAVIA YHTEYSTIETOJA

1. KAIVUTÖIDEN SUORITTAMINEN YLEISILLÄ ALUEILLA

Yleisillä kunnan hallinnoimilla alueilla suoritettavat kaivutyöt edellyttävät aina kaivu ilmoituksen tekemistä ja useimmiten myös kaapelin tai johdon sijoituslupaa kunnalta.

Kunnan rakennuttamissa katu- ja vesihuollon rakentamiskohteissa kaivulupakäytäntöä ei noudateta, vaan töistä sovitaan työnmaan vastuuhenkilön kanssa erikseen.

Tämä ohje on tehty Jokioisten kunnan kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävien kaapeli-, johto- ja muiden vastaavien kaivutöiden ohjaamiseksi. Kaivutöiden ohjeistuksella pyritään työt rajaamaan tarkasti sekä tekemään nopeasti ja turvallisesti niin, että aiheutettu haitta jäisi mahdollisimman pieneksi.

Nämä ohjeet tulee tarvittaessa antaa tiedoksi Jokioisten katu- ja muilla yleisillä alueilla tehtävien kaivutöiden urakkatarjouksia pyydettäessä.

2. SIJOITUSLUPA

Maankäyttö- ja rakennuslain 161 § perusteella yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevia johto- ja voidaan sijoittaa yleiselle alueelle. Pysyvän johdon, kaapelin tai muun laitteen sijoittaminen kadulle tai muulle yleiselle alueelle edellyttää kunnan luvan, jota kutsutaan **sijoitusluvaksi**. Sijoituslupa haetaan kunnan kotisivuilta saatavalla kaivu- / ja sijoituslupahakemuksella.

Olemassa olevan johdon, kaapelin tai muun laitteen korjaamiseen tai tonttiliittymän rakentamiseen ei tarvitse hakea sijoituslupaa.

Sijoituslupahakemukseen on liitettävä aina luvanhakijan tekemä suunnitelma, josta kaapelin tai johdon sijoitus tarvittavalla tarkkuudella selviää.

Suunnitelman pohjana tulee olla ajantasainen pohjakartta. Luvan hakijan on selvitettävä suunnittelualueella olevat kaapelit ja johdot niiden omistajilta sekä vesihuollon putkilinjat kaivoineen, venttiileineen ja laitteineen sekä mahdolliset kunnan omat sähkökaapelit Jokioisten kunnan tekniseltä osastolta. Suojaetäisyyksien täytyminen vesihuoltoverkostoon on varmistettava jo suunnitteluvaiheessa. Kaapeleita ei saa sijoittaa alle kolme metriä lähemmäksi vesihuoltoverkostoa (pois lukien risteyskohdat). Jakokaapeilla suojaetäisyys vesihuoltorakenteista on vähintään neljä metriä ja muuntamoilla viisi metriä. Mikäli vaadittuja suojaetäisyyksiä ei pystytä noudattamaan, on niistä sovittava erikseen.

Viestintämarkkinalain 111 §:n 2 momentin mukaan teleyrityksen on annettava maksutta tietoja telekaapeleiden sijainnista. Säännöksen 3momentin mukaan teleyrityksen on annettava työn suorittajalle vaaran välttämiseksi tarpeelliset tiedot ja ohjeet. Maahan sijoitettujen johtojen, kaapeleiden ja niihin liittyvien laitteiden ja rakenteiden sijainti voidaan esittää esimerkiksi erityisellä johtokartalla. Lisäksi teleyrityksen on annettava niiden kokoon, materiaaliin ja korkeusasemaan liittyviä tietoja. Tarvittaessa kaapelien sijainti on näytettävä paikan päällä. Tätä määräystä sovelletaan kaikkiin luvan hakijoihin.

Sijoituslupa-asiat käsitellään ja valmistellaan teknisellä osastolla. Reittivaihtoehtoja on hyvä selvittää ennakkoon kunnan edustajan kanssa. **Hakemus tulee tehdä viimeistään 21 vrk ennen työn aiottua aloittamista.**

Sijoituslupahakemus toimitetaan osoitteella:

Jokioisten kunta

Tekninen osasto / Jukka Suonpää

Keskuskatu 29 A

31600 Jokioinen

tai sähköpostitse osoitteella:

jukka.suonpaa@jokioinen.fi

Sijoitusluvan myöntää kunnallistekniikan päällikkö.

Sijoitusluvan ohella yhdyskuntateknisen rakenteen (esim. puistomuuntamo) saattaa edellyttää vielä erikseen maankäyttö- ja rakennuslain 18 luvun nojalla rakennus- tai toimenpidelupaa. Kyseisen luvan myöntää Forssan seudun rakennusvalvonta.

3. KAIVULUPA

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa - ja puhtaanapidosta annetun lain 14a §:n mukaan katu-, puisto- ja muilla yleisillä alueilla tapahtuvista kaivutöistä tulee tehdä kaivu-ilmoitus. Kaivutyön teettäjä tai hänen urakoitsijansa tekee kaivu-ilmoituksen kunnan kotisivuilta saatavalla kaivu- / ja sijoituslupahakemuksella.

Lupahakemukseen tulee liittää maininta mahdollisesta sijoituslupapäätöksestä sekä muista työhön liittyvistä luvista tai työstä tehtävistä ilmoituksista esim. ympäristöilmoituksista.

Hakemus tulee tehdä viimeistään 21 vrk ennen työn aiottua aloittamista. Työ voidaan aloittaa heti, kun lupa työn aloittamiseen on annettu. Töistä, jotka tehdään rikkoutuneen johdon, laitteen tai rakenteen aiheuttamien merkittävien vahinkojen estämiseksi, on tehtävä ilmoitus puhelimitse kunnan tekniselle osastolle viimeistään aloitusta seuraavana työpäivänä ja kirjallinen kaivulupa viikon kuluessa.

Lupahakemuksessa ilmoitetun aloituspäivämäärän perusteella määräytyy myös kaivutyön aiheuttaman haittamaksun alkamispäivä.

Kaivulupahakemus toimitetaan osoitteella:

Jokioisten kunta

Tekninen osasto / Jukka Suonpää

Keskuskatu 29 A

31600 Jokioinen

tai sähköpostitse osoitteella:

jukka.suonpaa@jokioinen.fi

Kaivuluvan myöntää kunnallistekniikan päällikkö.

4. YHTEISKAIVU

Kaivu- /ja sijoituslupahakemuksesta, joka koskee uuden putkituksen tekemistä, on käytävä selville yritykset kenelle suunnitellusta kaivutyöstä on ilmoitettu sekä yhteiskaivussa mukana olevat yritykset. Tällä edistetään yhteistoimintaa katualueella tapahtuvassa kaivutoiminnassa ja nopeutetaan luvan käsittelyä.

Kaapeleiden ja muiden maanalaisten johtojen sijoittaminen kaduille ja muille yleisille alueille on pyrittävä tekemään samalla kun kunta saneeraa tai rakentaa kyseisiä kohteita. Näissä tapauksissa kunta ei peri ohjeistuksen mukaisia maksuja.

5. KATSELMUKSET JA YLEISET VAATIMUKSET

Katselmuks

Alkukatselmus

Ennen kaivutyön aloitusta tulee työkohteessa järjestää alkukatselmus. Luvan hakija sopii katselmuksen noin viikkoa ennen työhön ryhtymistä. Katselmuksessa, josta luvan hakija laatii muistion, tarkistetaan suunnitelma, todetaan työalueen nykytilanne (asfaltti- ja kivipäälysteet, kasvillisuus, kalusteet, liikenteenohjauslaitteet) ja että hakijalla on ajantasaiset johtotiedot. Tarvittaessa nykytilanne dokumentoidaan. Alkukatselmuksen kunnan edustajina osallistuvat normaalisti kunnan katukunnossapidon ja puistoyksikön edustajat. Työntekijän edustajina paikalla on oltava työn teettäjä ja urakoitsija / kaivaja.

Loppukatselmus

Työn valmistuttua kaivuluvan saaja tilaa tekniseltä osastolta loppukatselmuksen, jossa työalueen kunto tarkastetaan ja kirjataan. **Hyväksytyyn loppukatselmuksen päättyy myös kaivutyöstä aiheutuva laskutus.** 1.5 – 1.11 välisenä aikana kaivetut kaivannot otetaan vastaan täysin valmiina vaadittavilla AB massoilla päälystettynä. 1.11 – 30.4 välisenä aikana kaivetut kaivannot vastaanotetaan väliaikaisesti riittävällä kylmäpaikkaus massakerroksella paikattuna.

Väliaikainen vastaanotto keskeyttää haittamaksun 30.4 saakka. Urakoitsija vastaa kaivannosta loppukatselmuksen saakka.

Takuuajan tarkastus

Kunta tekee takuuajan tarkastuksen takuuajana. Mikäli tarkastuksessa havaitaan tarve takuukorjaukseen, pidetään kaivuluvan vastuutahon kanssa erillinen katselmus, jossa sovitaan vastaanotto.

Yleiset vaatimukset

Kaivutyön toteuttaja on kokonaisvaltaisessa vastuussa työmaan turvallisuudesta sekä työn aiheuttamista vahingoista kunnalle tai kolmansille osapuolille. Kaivutyössä tulee noudattaa lakiin perustuvien määräysten lisäksi luvassa annettuja ohjeita ja määräyksiä.

Yöaikana tehtävästä työstä sekä työn aiheuttaessa haittaa ympäristölle (melu, pöly, tärinä) on noudatettava kunnan voimassa olevia ympäristönsuojelumääräyksiä, jotka löytyvät mm. kunnan kotisivuilta.

6. KAIVUTYÖT

Kaivutöissä noudatettavat asiakirjat

Kaivutöissä noudatetaan seuraavia määräyksiä ja ohjeita:

- Tämä ohje
- Kaapelikaivantotyöt, yleinen työselostus 1999, Suomen Kuntaliitto
- Asfalttiurakan asiakirjat 2018, työselostus, Suomen Kuntaliitto ja PANK ry
- Asfalttinormit 2017, PANK ry
- Kunnallisteknisten töiden yleinen työselostus 02 (KT02)
- Betoni- ja luonnonkivituotteet päälysrakenteena, SKTY n:o 14, 1997
- InfraRYL, Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset
- Rakennusurakan yleiset sopimusehdot, YSE 1998
- Vihertöiden yleinen työselitys VRT'17

- Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella, SKTY julkaisu 19/99
- Esteettömän ympäristön suunnittelukortti SuRaKu 8, tilapäiset liikennejärjestelyt
- Yleisohjeet liikennemerkkien käytöstä, Tiehallinto 2003
- Ympäristönsuojelulaki 527/2014
- Maankäyttö- ja rakennuslaki 132/1999
- Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa - ja puhtaanapidosta 547/2005

Yleiset ohjeet

Viime kädessä kaivutyön toteuttaja vastaa kadun liikenneturvallisuudesta ja liikenteen sujuvuudesta. Liikenteenohjaus- ja suojaustoimet on pidettävä moitteettomina koko työn keston ajan. Kaivantojen aukipito tulee rajoittaa mahdollisimman lyhyeksi ja kaivaminen ja muut siihen kuuluvat toimenpiteet on rajoitettava mahdollisimman pienelle alueelle.

Mikäli työ estää normaalin koneellisen talvikunnossa- ja puhtaanapidon, on luvan saajan huolehdittava työalueeseen liittyvän kadun talvikunnossa- ja puhtaanapidosta, siten kun laissa kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta säädetään.

Työalue on eristettävä ohjeiden mukaisesti suoja-aidoilla, sulkupuomeilla ja – pylväillä niin, että työmaa-alueen läpi ei voi kulkea. Suoja-aidat tulee varustaa heijastavalla materiaalilla. Kaivannon ympäristö on pidettävä siistinä. Tarkempi ohjeistus kohta 9.

Hakijan on haettava johtotiedot ennen kaivutöiden aloittamista.

Työmaa on varustettava taululla, josta ilmenee työn teettäjä, tarkoitus ja työmaan yhteystiedot. Pienemmissä töissä tulee olla vähintään kaivajan yhteystiedot suoja-aidassa. Liikenteenohjauslaitteissa tulee olla merkintä omistajasta.

Kaivettaessa on varottava kaapelien, johtojen, reunatukien, liikenteenohjauslaitteiden, päällysteen ja puiden vahingoittamista. Puut ja istutukset on tarvittaessa suojattava. Vaurion sattuessa on siitä ilmoitettava välittömästi kunnan tekniselle osastolle.

Ohjeiden noudattamatta jättäminen aiheuttaa työn keskeyttämisen.

Kaivannon kaivu ja täyttö sekä tiivistys

Kaapelien ja kaapelinsuojaputkien peittosyvyys on vähintään 70 cm.

Täyttö on tehtävä kadun rakennekerroksia sekoittamatta. Päällystetyillä alueilla tiivistäminen tehdään enintään 30 cm:n kerroksissa ja aina koneellisesti.

Tien rakennekerrokseen tulee aina hankkia uusi murskattu kiviaines, kaivumaita ei saa käyttää. Kaivannon täytössä käytettävien materiaalien on vastattava laadultaan ja pak-suudeltaan alkuperäistä rakennetta. Täyttömateriaali ei saa olla jäätynyttä.

Liikennöitävän alueen ulkopuolella täyttö voidaan tehdä kaivumailla, jollei tässä ohjeessa muuta mainita. Tiivistystarve riippuu alueen käytöstä ja on sovittava tapauskohtaisesti. Puistoissa täytöt tehdään kohdan 6 Vihertyöt, ohjeiden mukaan.

7. PÄÄLLYSTYSTYÖT

Tilapäinen päällyste

On suositeltavaa, että kaivannon päällystys tehdään mahdollisimman nopeasti täyttö- ja tiivistystöiden jälkeen. Jos kaivannon päällystämistä ei voida tehdä heti, tehdään tilapäinen päällystys liikennöidyillä alueilla välittömästi täytön jälkeen vähintään kylmällä paikkausmassalla. Muilla alueilla käytetään hienoa murskettä.

Tilapäinen päällyste on pidettävä koko ajan liikennettä tyydyttävässä kunnossa ennen lopullista päällystämistä. Kohde siirtyy kunnan kunnossapitovastuulle vasta lopullisen päällystämisen ja vastaanottotarkastuksen jälkeen.

Vanhan päällysteen leikkaukset

Päällysteen reunat leikataan suoriksi, ”ryöstöt” huomioiden, vähintään 0,5 m kaivannon kantavan reunan yli. Liikennettä vasten oleva reuna on viistettävä.

Päällystesaumojen tulee olla suoria ja kadun suuntaisia tai kulkusuuntaan nähden kohtisuoria. Kadunsuuntaiset saumat eivät saa sijoittua ajouran kohdalle.

Kapein päällystettävän alueen leveys on 1,0 m. Kaivannon viereen jäävä alle 10 m²:n erillinen saareke on päällystettävä uudelleen.

Jos viherkaistalle kaivettu kaivanto ulottuu 0,2 m lähemmäs päällysteen reunaa, on päällyste uusittava 1,0 m:n leveydeltä.

Päällysrakenne

Päällystyskerrosten tulee olla vähintään samat kuin ne kohteessa ovat olleet. Pintamateriaalin tulee olla samanlainen kuin kohteessa on ollut.

Lopulliset päällystekerrokset on tehtävä mahdollisimman pian, kuitenkin kuuden viikon kuluessa kaivutyön valmistumisesta. Jäätyneen maan aikana tehdyn kaivutyön lopullinen päällyste on tehtävä 30.6. mennessä.

Päällystystyön päätteeksi työalueelta ja sen välittömästä läheisyydestä tulee poistaa kaikki irtoaines (esim. asfaltin murut, kivet, jne.).

Asfalttipäällysteet

Päällystämiseen kuuluu päällystystä varten tarpeellisen pohjan kuntoonpano.

Päällystystyössä kadun kaltevuudet eivät saa muuttua katusuunnitelmien vastaisiksi eli kadun profiili on kaivutyön jäljiltä palautettava ennalleen.

Lammikoitumista ei sallita. Tasaisuus tutkitaan kadun pituus- ja poikkisuunnassa 3 m:n oikolaudalla. Asfalttikulutuskerroksen suurin sallittu epätasaisuus sidotulla alustalla saa olla enintään 4 mm ja erityisliikennealueilla enintään 8 mm ja sitomattomilla alustoilla vastaavasti 6 mm ja 12 mm.

Kiveykset

Kivetyt päällysteet on korjattava laadultaan alkuperäisiä vastaavilla tuotteilla. Purettu materiaali on mahdollisuuksien mukaan käytettävä uudelleen, mikäli ne eivät ole vaurioituneita tai merkittävästi kuluneita. Ympäröivää kiveystä on purettava niin paljon, että korjattu pinta saadaan luontevasti liittymään vanhaan päällysteeseen.

Reunakivet

Kaivutyön yhteydessä liikkuneet tai poistetut reunakivet on palautettava kadun korkeus- ja pituusleikkausten mukaiseen asemaan. Mikäli reunakivien asemasta on epäselvyyttä (sivusuunta tai korkeusasema), lisätietoja ja korjausohjeita antaa kunnan katukunnossapidon edustaja. Reunakivet asennetaan tukevasti ja niiden alusta tiivistetään koko matkalta. Asennusmateriaali, johon reunakivi asennetaan, on oltava samaa, kuin muualla ao. kadun kivilinjalla (murske, maakostea betoni, tms.)

Jos reunakivi on kaivutyön yhteydessä vioittunut, on urakoitsijan korvattava se kustannuksellaan. Reunakivet ovat Jokioisten kunnan omaisuutta, purettujen reunakivien väliaikaisesta varastoinnista on sovittava tapauskohtaisesti kunnan katukunnossapidon edustajan kanssa. Reunakiviä ei saa ilman lupaa varastoida työmaalle. Urakoitsija vastaa purettujen reunakivien väliaikaisesta varastoinnista

Piennartäyte

Tekniset vaatimukset ovat InfraRYL 21610 mukaiset. Reunan täyttö tehdään reunakivettömillä osuuksilla murskeella 0...16 tiivistettynä samaan tasoon uuden päällysteen pinnan kanssa. Piennartäyte tulee tehdä 250 mm levyisenä uuden päällysteen yläpinnan tason mukaisesti.

8. VIHERTYÖT

Viheralueen suojaus

Vaadittaessa puut ja viheralueet on suojattava. Puiden rungot suojataan laudoituksella ja nurmi- ja pensasalueet aitaamalla. Turhaa liikkumista nurmialueella tulee välttää, nurmikkoaluetta ei saa ilman lupaa käyttää varastoimiseen.

Nurmikot

Nurmikkotyöt tehdään VRT 17 mukaan. Kaivutyön yhteydessä tuhoutunut nurmikko palautetaan alkuperäistä vastaavaan kuntoon. Kasvualustan paksuus ja laatu määräytyy alkuperäisen kasvualustan mukaan. Hoitonurmikon kasvualustan vahvuus hoitoluokassa A2 on 20 cm ja hoitoluokassa A3 10 cm. Hoitoluokan ilmoittaa luvan myöntäjä. Nurmikkoa ei saa rakentaa kaivumaista. Nurmikolle ei saa jäädä kiviä.

Nurmikon hoitovastuu on kaivajalla luovutukseen asti. Luovutettaessa nurmialueiden tulee olla vihertyneitä ja peittävyden vähintään 90 %.

Pensasistutukset

Pohja- ja kasvualustatyöt suoritetaan VRT 17 mukaan. Pääsääntöisesti pensaat vaihdetaan uusiin (kaivutöiden ajankohta). Vanhat viedään pois ja luvanhaltija istuttaa kustannuksellaan uudet pensasryhmät heti kaivutöiden valmistuttua. Kaikki ryhmän kasvit uusitaan käyttäen pensaskoon astiataimia. Säilytyskelpoiset ja arvokkaat pensaat siirretään paakkuineen suojaan ja istutetaan takaisin heti kun on mahdollista (sovitaan aloituskatselmuksessa).

Pensasryhmille laitetaan 7-10 cm paksuinen kuorikate, riippumatta siitä onko alueella ollut kuorikatetta vai ei ennen kaivuuseen ryhtymistä.

Puut

Puun kaataminen tai siirto ilman lupaa on ehdottomasti kielletty. Työn vuoksi poistettavat puut on kartoitettava ja esitettävä kaivulupaa haettaessa. Poistettavat puut korvataan luvan hakijan kustannuksella kunnan käyttämän laskentatavan mukaisesti. Luvanhakijalla on oltava tarkka selvitys uuden puun istutuksesta (laji ja koko). Puut istutetaan VRT 17 mukaan.

Kaivamista ei saa ulottaa 2.5 m lähemmäs puun runkoa. Jos kaivutöitä joudutaan tekemään tätä lähempänä on asiasta sovittava työmaan valvojan kanssa. Kaivaja on velvollinen ilmoittamaan mahdollisista vaurioista puistoyksikön edustajalle, joka arvioi vaurion ja puun hoitotoimenpiteet tai uusimistarpeen.

Kaivureitiltä poistettavat puut ja oksat kuljetetaan kunnan ilmoittamaan paikkaan. Kunta ei vastaanota kantoja.

Rakentamattomat viheralueet (Metsänreunat, niittyalueet yms.)

Viimeistelyä, eli alueen palauttamista alkuperäistä vastaavaan kuntoon kaivutöiden jälkeen edellytetään myös rakentamattomilla viheralueilla (esim. metsänreunat, niittyalueet ja rakentamattomien tonttien reunat).

Viimeistelytyöt tehdään pääsääntöisesti konetasauksena ja joissain tapauksissa nurmettamalla, kuorikatteella tai soralla puistoyksikön edustajan antamien ohjeiden mukaisesti. Kaivutyön seurauksena esiin tulleet kivet, kannot yms. viedään pois työmaalta.

9. TILAPÄISET LIIKENNEJÄRJESTELYT

Suunnitelma

Vähäisistä liikennejärjestelyistä myönnetään lupa kaivu ilmoituksen yhteydessä. Luvan hakija liittää lupahakemukseen liikenteenohjaussuunnitelman, mikäli työtä tehdään liikennöitävällä alueella. Tarvittaessa vaaditaan erillinen lupa liikennejärjestelyistä.

Käytettävien liikenteenohjauslaitteiden tulee olla liikenneviraston hyväksymiä malleja ja ne on varustettava kaivajan yhteystiedoilla.

Luvansaajan vastuuhenkilön tulee valvoa, että liikennejärjestelyt ovat kunnossa koko työn ajan, myös työajan ulkopuolella ja että ne palautetaan ennalleen työn päätyttyä. Mikäli liikennejärjestelyistä annettuja ohjeita ei noudateta, voi lupaviranomainen tarvittaessa teettää järjestelyt työn suorittajan kustannuksella.

Esteettömyys

Liikennejärjestelyissä on huolehdittava erityisesti joukkoliikenteen, jalankulun ja pyöräilyn turvallisista ja esteettömistä yhteyksistä. Jalankulkijoita ei saa ohjata ohittamaan työmaata ajoradan kautta liikenteen seassa vaan heille tulee järjestää muusta liikenteestä erotettu kulkureitti. Järjestelyiden on toimittava myös pimeällä.

Nojaamisen kestävä kaide tarvitaan aina kun tasoero on yli 0,5 m.

Mikäli kadulta joudutaan katkaisemaan liikenne ennalta arvaamattomasti (hätätyö tai vastaava), on siitä ilmoitettava tarvittaville viranomaiselle ja kaivuluvan myöntäjälle välittömästi.

10. MAKSUT JA TAKUUAIKA

Yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 14b §:n perusteella kunnalla on oikeus periä maksu lupien käsittely- ja työn valvontakuluista sekä työn aiheuttamasta haitasta.

Lupamaksun suuruuden määräytyminen

Lupien käsittelystä, työn valvonnasta ja yleiselle alueelle aiheutetusta haitasta määräytyy kaivutaksa, joka määräytyy kaivutyön keston mukaan seuraavasti:

Kaivutaksa (alv 0%) alkavalta viikolta on:

Vk 1 – 4 100 €/ vk

Vk 5 – 8 150 €/ vk

Vk 9 – 12 200 €/ vk

jne. maksun noustessa 4 viikon jaksoissa enimmäistasoon 500 €/ viikko.

Laajoissa kaapelitöissä (yli 100 jm) voidaan kaivutaksaa tarkastella erikseen ottaen huomioon työn etenemiseen liittyvä todellinen haitta ja valvontatyö.

Kaivutaksan alkamispäivä määräytyy kaivu ilmoituksessa ilmoitetun aloituspäivämäärän perusteella ja päättämispäivä hyväksytyn loppukatselmuksen mukaan huomioiden talviajan vaikutus. Jos aloituspäivämäärä muuttuu ilmoitetusta, kunta muuttaa oikean aloituspäivämäärän edellyttäen että muutos ilmoitetaan ennen ilmoitettua aloituspäivämäärää.

Loppukatselmuksia ei tehdä talvikaudella 1.11 – 30.4 välisenä aikana. Talvikaudelta ei peritä kaivumaksua, mikäli kaivanto on väliaikaisesti riittävällä kylmäpaikkaus massa-kerroksella paikattuna ja väliaikaisesti liikenteelle hyväksyty. Urakoitsija vastaa kaivannosta loppukatselmukseen saakka.

Kaivuilmoituksen laiminlyönti

Valvojalla on oikeus keskeyttää ilmoittamatta jätetty kaivutyö, ja työstä peritään normaalin taksan lisäksi lisävalvontamaksuna 200 €

Takuuaika

Takuuaika on kaksi (2) vuotta hyväksytystä loppukatselmuksesta. Vihertöiden takuu aika on yksi (1) vuosi vastaavasti.

Kunnan omistaminen suoja-putkien käyttöluvat ja -maksut

Jokioisten kunnan omistamiin data- ja sähkösuoja-putkiin voi sijoittaa kaapeleita kertasijoitusmaksua ja sopimusta vastaan.

Kertasijoitusmaksu on suuruudeltaan 18 € (alv 0 %) /m. Maksun määrään ei vaikuta kerralla vedettävien kaapeleiden kappalemäärä. Kertasijoitusmaksun määrä lasketaan kullakin sijoituslupa kerralla putkeen vedettävän pisimmän kaapelin pituuden mukaan. Kertasijoitusmaksu peritään aina kultakin kaapelinvetokerralta erikseen.

Yhdessä suoja-putkessa voi olla monen eri toimijan kaapeleita samanaikaisesti. Kertasijoitusmaksu antaa oikeuden käyttää putkea, putken omistus ja hallintaoikeus pysyvät kunnalla. Kertasijoitusmaksu oikeuttaa sijoittamaan useita kaapeleita samaan putkeen

Samaan suoja-putkeen ei saa sijoittaa data- ja sähkökaapeleita. Yhteen putkeen voi sijoittaa vain sähkö- tai datakaapelia.

LIITE 1:

Tarvittavia yhteystietoja:

Hakemukset Vihertyöt	Jukka Suonpää	050 5925870 jukka.suonpaa@jokioinen.fi
Kaivu- ja sijoitusluvat Katukunnossapito Liikennejärjestelyt Päällystyöt Kunnan vesihuoltokartat	Johannes Koski	044 4937500
Kunnan kaapelinäytöt	Jere Heikkilä	044 7219228
Muut kaapelikartat ja näytöt	Johtotieto Oy	0800 12600 www.johtotieto.fi
	Kaivulupa.fi	0800 133544 www.kaivulupa.fi
	Verkkoselvitys.fi	www.verkkoselvitys.fi

Rakennus/toimenpidelupa Forssan seudun rakennusvalvonta